



Tarification des prestations équipements et mobiliers

| PRESTATIONS : | |
|--|------|
| 1 ^{er} déclenchement alarme incendie : | 15€ |
| 2 ^{ème} déclenchement alarme (et suivants) : | 100€ |
| Nouveau badge : | 20€ |
| Changement étuis badge : | 1.5€ |
| Déplacement soir et week-end pour un oubli/une perte de badge : | 15€ |
| Décalage en dernière minute de l' EdL de sortie : | 30€ |
| EdL de sortie durant plus de 30 minutes (par tranche de 15 minutes) : | 20€ |

| DIVERS : | |
|-----------------------------------|-----------|
| Prise électrique simple : | 90€ |
| Compteur calorifique radiateur : | sur devis |
| Interrupteur : | sur devis |
| Ampoule : | 30€ |
| Détecteur de fumée : | 450€ |
| Bouche VMC automatique : | 70€ |
| Rayure sur meuble, mur ou porte : | sur devis |
| Sol PVC à changer (par lés) : | sur devis |
| Impact, rayure ou trou sur sol : | sur devis |
| Plinthes : | 30€/m |
| Butée de porte : | sur devis |
| Reprise peinture mur ou plafond : | sur devis |
| Serrure portes SdB et entrée : | sur devis |
| Clé boîte à lettres : | 25€ |
| Boîte à lettres : | sur devis |

| ENTREE : | |
|------------------------------------|-----------|
| Interphone : | 150€ |
| Visiophone (studios spécifiques) : | 300€ |
| Porte coulissante placard : | 400€ |
| Etagère du placard : | 40€/pièce |
| Etagère à valise : | sur devis |
| Etagères au-dessus pote SdB : | sur devis |
| Etagères d'angle : | sur devis |
| Porte palière : | sur devis |

| NETTOYAGE : | |
|--|-----------|
| Nettoyage complet studio : | 350€ |
| Ménage facturé à l'heure en fonction des besoins : | 50€/heure |
| Projections sur mur et plafond : | sur devis |
| Housse protection matelas : | 15€ |
| Alèse, couverture : | 7€/pièce |
| Housse de coussin, dessus de lit : | 10€/pièce |
| Petite tache sur mur : | sur devis |
| Traitement odeurs : | sur devis |
| Grille de VMC et ventilation fenêtre : | 15€/pièce |
| Porte de douche (calcaire) : | 30€ |
| Nettoyage fenêtres : | 30€ |
| Siphon du lavabo : | 30€ |

| TRAITEMENT DES NUISIBLES : | |
|----------------------------|-----------|
| Blattes : | sur devis |
| Punaises de lit : | sur devis |
| Autre : | sur devis |

| CUISINE : | |
|--------------------------------------|-----------|
| Chaise cuisine : | 130€ |
| Mange-debout : | 1000€ |
| Meuble four micro-onde : | 200€ |
| Meuble sous évier : | 250€ |
| Plan de travail : | 250€ |
| Meuble haut : | 200€ |
| Joue porteuse : | sur devis |
| Evier 1 cuve, 1 égouttoir : | 100€ |
| Mitigeur évier : | 100€ |
| Plaque de cuisson : | 300€ |
| Hotte : | 290€ |
| Micro-onde : | 150€ |
| Plateau micro-ondes : | 50€ |
| Réfrigérateur : | 350€ |
| Etagère réfrigérateur : | 60€ |
| Poubelle cuisine : | 15€ |
| Joint évier et plan de travail : | 60€ |
| Siphon évier et évacuation eau : | 90€ |
| Lampe LED sous placard : | 60€ |
| Table carrée (studios spécifiques) : | 150€ |

ANNEXE F.

| EQUIPEMENT VAISSELLE ET MENAGE : | | SALLE DE BAIN : | |
|---|-----------|--|-------------------|
| Pelle et balayette : | 10€ | Porte salle de bain : | sur devis |
| Balais : | 10€ | Eclat porte salle de bain : | sur devis |
| Balais à franges : | 7€ | Plafonnier bain étanche : | sur devis |
| Seau essoreur : | 12€ | Faïence (m ²) et joints : | sur devis |
| frange balais : | 5€ | Sèche-serviette électrique : | sur devis |
| Range-couverts : | 12€ | Patère porte serviette : | sur devis |
| Assiette plate : | 5€ | Tringle et rideau douche : | 200€ |
| Assiette à dessert : | 4€ | Porte de douche : | sur devis |
| Tasse : | 5€ | Bac de douche : | sur devis |
| Bol : | 5€ | Mitigeur douche : | sur devis |
| Verre : | 3€ | Flexible de douche : | 90€ |
| Saladier en pyrex : | 10€ | Joints : | 60€ |
| Fourchette : | 2.5€ | Support et barre douchette : | sur devis |
| Cuillère à soupe : | 2.5€ | WC : | sur devis |
| Cuillère à dessert : | 2€ | Abatant WC : | 50€ |
| Couteau micro-denté : | 4€ | Pot + balayette WC : | 12€ |
| Casserole : | 30€ | Dévidoir papier : | sur devis |
| Poêle : | 30€ | Miroir : | sur devis |
| Couvercle de poêle : | 7€ | Vasque : | sur devis |
| Passoire : | 7€ | Etagère sous vasque : | sur devis |
| Cuillère en bois : | 5€ | Mitigeur vasque : | sur devis |
| Dessous de plat : | 5€ | Bonde et évacuation vasque : | sur devis |
| | | Remplacement vanne d'arrêt : | sur devis |
| | | Forfait débouchage d'évacuation : | sur devis |
| | | Trou sol PVC : | sur devis |
| | | Petite poubelle : | 10€ |
| | | Tout autre remplacement ou réparation : | <i>sur devis.</i> |
| CHAMBRE : | | A titre informatif ; | |
| Fenêtre vitrage abimé : | sur devis | en juin 2022, des éclats dans un mur ont nécessité la reprise de | |
| Système fenêtre oscillo-battant : | sur devis | tout le mur allant de la porte d'entrée jusqu'au mur de la | |
| Volets électriques : | sur devis | fenêtre. Cela a coûté 720€ TTC. Ces prix sont susceptibles | |
| Bouton de commande volets : | sur devis | d'augmenter aux vues de la conjoncture. | |
| Cadre de lit et son sommier : | 800€ | A titre indicatif également ; | |
| Tiroir sous lit et son sommier : | 500€ | Malgré l'interdiction TOTALE et formelle de fumer dans les | |
| Latte de lit (à l'unité) : | 30€ | studios, si des odeurs persistantes de tabac venaient à rester | |
| Embout latte de lit (à l'unité) : | 15€ | après la restitution du studio, le seul moyen de les éliminer | |
| Matelas : | 280€ | consiste à repeindre tous les murs. | |
| Housse de protection matelas : | 65€ | A ce jour, cela coute plus de 1500€ TTC. | |
| Alèse : | 35€ | Ces montants forfaitaires s'imposent au locataire | |
| Coussin déco : | 60€ | qui les accepte expressément sans autre formalité | |
| Housse de coussin déco : | 60€ | préalable du bailleur. | |
| Couverture polaire : | 30€ | | |
| Couvre-lit déco : | 70€ | | |
| Chevet (studios spécifiques) : | 150€ | | |
| Bureau avec rangements intégrés : | 680€ | | |
| Etagères au-dessus bureau : | 350€ | | |
| Chaise de bureau : | 120€ | | |
| Plafonnier : | 120€ | | |

Le locataire

Mention "lu et approuvé,
bon pour accord", et signature

Le garant

Mention "lu et approuvé,
bon pour accord", et signature

Le bailleur

Résidence étudiante Espérance